

Prodej rodinného domu, 66 m², Žiželice - Loukonosy

28126, Žiželice

**2 995 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Dospělová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	66 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům nacházející se v malebné a klidné části obce Loukonosy.

Díky své poloze a charakteru je tato nemovitost vhodná jak pro trvalé bydlení, tak i jako rekreační sídlo pro víkendový odpočinek.

Dům s užitnou plochou 66 m² disponuje třemi prostornými místnostmi a stojí na pozemku o rozloze 773 m², který nabízí dostatek prostoru pro zahradu, odpočinkovou zónu i případné rozšíření domu.

Stav nemovitosti je před rekonstrukcí, avšak dobře udržovaný, takže je možné se ihned pustit do úprav dle vlastních představ. Smíšená konstrukce poskytuje široké možnosti modernizace i přestavby.

Obec Loukonosy se nachází v klidném prostředí obklopeném přírodou, s dobrou dostupností do nedalekého města Poděbrady i dálnice D11.

Pokud hledáte klidné místo pro rodinný život nebo rekreaci, tento dům je ideální volbou.