

Prodej byt 2+1/L, 47 m², Plzeň

Hodonínská, 32300, Plzeň 1, Plzeň



4 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zuzana Benedyktová
Tel.: 774 110 007
GSM: 774 110 007
E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 s lodžii, který se nachází v 7. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v klidné části Plzně na Hodonínské ulici. Byt má celkovou výměru cca 47 m² a je určen ke kompletní rekonstrukci - ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí bydlení upravit podle vlastních představ.

Dispozice bytu zahrnuje:

- prostorný obývací pokoj
- samostatnou ložnici
- kuchyň
- koupelnu a WC
- chodbu

a lodžii s výhledem na okolní zeleň.

Byt je orientován na (např. jihovýchod), což zajišťuje dostatek denního světla. K bytu náleží také sklepní kóje. Dům je udržovaný, má nový výtah a plastová okna.

Lokalita:

Výborná občanská vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází MHD, školky, školy, obchody, zdravotnická zařízení i sportoviště. Klidné prostředí s dostatkem zeleně a dobrou dostupností do centra Plzně.

Byt je v osobním vlastnictví a je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací či domluvení prohlídky.