



Prodej - Byty

číslo zakázky: N205109

Prodej bytu 3+1, 62m², Karlovy Vary

Zahradní, 36001, Karlovy Vary



4 500 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Realitní Makléřka
Tatiana Volodina
Tel.: 777 215 738
GSM: 777 215 738
E-mail:
tatiana.volodina@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1, 62m², Karlovy Vary Prodej hezkého bytu s balkonem ve 2. patře cihlového domu v centru Karlových Var.

Pokud hledáte byt přímo v centru, pak jste ho právě našli.

Představuji k prodeji byt 3+1, o velikosti 62 m² v osobním vlastnictví v ulici Zahradní v Karlových Varech. Byt se nachází ve 2. patře pětipodlažního cihlového domu.

Jedná se o udržovaný byt s balkonem, vytápění a ohřev vody přes plynový kotel.

Náklady na bydlení pro 1 os. měsíčně jsou 1650,- Kč + zálohově elektřina a plyn.

Předností bytu je jeho lukrativní poloha, kdy veškeré služby a občanská vybavenost jsou v blízkosti domu (pošta, škola, školka, obchody, služby, restaurace) a zároveň v docházkové vzdálenosti k lázeňským léčivým pramenům, unikátní lázeňské architektury kolonád, budov lázní a lázeňských lesů.

Cena je včetně zajištění financování, smluvního a realitního servisu.

To je jen malé představení bytu, ráda bych Vás proto pozvala na jeho prohlídku, aby jste sami mohli posoudit, zda bude vyhovovat Vaším představám.