

Prodej stavební parcely 536 m² - Srubec u Českých Budějovic, ul. Na Vyhlídce

Srubec



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav Vacek

Tel.: 733 785 785

GSM: +420774203272

E-mail:

vaclav.vacek@re-max.cz

Celková plocha: 536 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 536 m² v žádané lokalitě Srubec, jen pár minut jízdy od centra Českých Budějovic. Parcela se nachází v klidné a dobře dostupné části obce s krásným výhledem a okolím s kompletní občanskou vybaveností.

Součástí pozemku je již vybudovaný bazén a dřevostavba rekreační chaty bez pevných základů – ideální pro dočasné užívání nebo jako zázemí během výstavby rodinného domu. Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu.

□ Hlavní výhody:

- Klidná lokalita s přírodou na dosah
- Vynikající dostupnost do Českých Budějovic
- Stávající bazén a chata jako přidaná hodnota
- Možnost okamžitého rekreačního využití
- IS (inženýrské sítě) v na pozemku*

Pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají spojení bydlení v přírodě s rychlou dostupností do města. V okolí se nachází školka, škola, obchody, MHD i volnočasové využití.