

Prodej rodinného domu, 3184 m², Rokytno

53304, Rokytno

**8 736 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Mužíková Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	200 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Rokytno, ideální pro ty, kteří hledají prostor pro realizaci vlastních představ o bydlení. Dům disponuje 8 místnostmi a je rozdělen na dvě bytové jednotky. Stav nemovitosti vyžaduje kompletní rekonstrukci, což nabízí jedinečnou příležitost přetvořit jej dle vašich představ. Celková užitná plocha činí 200 m². K domu náleží velký pozemek o rozloze 3184 m², který je dle územního plánu určen pro bydlení vesnické (BV). Nabízí se možnost rozparcelování na 4-6 stavebních parcel. Lokalita zajišťuje veškerou občanskou vybavenost a výbornou dostupnost do Pardubic a Hradce Králové. Ideální investice pro developerský projekt nebo rodinné bydlení v klidném prostředí.