

Prodej pozemku 644 m²

Lžovická, 28126, Týnec nad Labem



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Celková plocha: 644 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám zasítovaný osluněný stavební pozemek včetně vydaného stavebního povolení o výměře 644 m² v Týnci nad Labem poblíž centra města. Možnost začít okamžitě stavět!

V ceně pozemku je i projekt zděného bungalovu Economy A od společnosti Enerdomy ve variantě 4+kk (možnost úpravy na 3+kk), který pro vás tato stavební firma postaví na klíč za 4 120 000 Kč. Elektřina je na pozemku, součástí projektu jsou i přípojky vody a kanalizace, které vedou v přílehlé komunikaci.

Pozemek má rozměry 43 x 15 m, je oplocený, téměř rovinatý. Aktuálně zde stojí dřevěná chata cca 4x4 metry.

Samozřejmě je možné postavit i jiný dům, koeficient zastavitelnosti je až 40%, 2 nadzemní podlaží + podkroví.

Klidné místo v bývalé zahrádkářské kolonii, přesto v pěším dosahu centra, poblíž Týneckých rybníků.

Občanská vybavenost přímo ve městě, dále Kolín 10 min., dálnice D11 na Prahu 15 min., Praha - Černý Most 40 minut.

Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.