

Pronájem komerční Obchodní prostory, 33

Budějovická, 38101, Český Krumlov



14 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Jan Hofbauer

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	1 m ²	Počet podlaží:	2
Počet míst k parkování:	1	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Obchodní centrum
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodního prostoru k poskytování služeb (např.: kosmetika, masáže,...) nebo k přechodnému ubytování na strategické adrese o velikosti 33,5m². Jedná se o původní byt v 1. patře budovy s vlastní koupelnou a WC. Objekt leží u FREKVENTOVANÉ silnice, přes silnici leží KAUFAND... a na plášť budovy je možné umístit efektivní reklamu na poskytované služby....vaše podnikání tak bude jistě VIDĚT!!! Součástí objektu je prostorné parkoviště pro klienty, v ceně pronájmu je 1 rezervované parkovací stání pro provozovatele. (další stání je možné rezervovat po dohodě). Prostor je vytápěn ústředním plynovým kotlem. Měsíční nájemné činí 14.500,- Zálohy na plyn : 2.500,- Záloha na elektřinu: 1.500,- Záloha na vodu: 1000,- Pronajímatel požaduje 2x měsíční nájem jako jistotu (kauci). Hradí se rezervační poplatek realitní kanceláři 14.500,- (vč. DPH). Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114559.