

Prodej pozemku k bydlení, 4756 m², Luhačovice

76326, Luhačovice

**1 940 000 Kč**

za nemovitost

Cena uvedena včetně
právních služeb a provize
RK.



Vyřizuje

Halfarová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 4 756 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 4 756 m², z něhož 1 300 m² je určeno k výstavbě. Tento pozemek se nachází na okraji Kladné Žilín, ve vzdálenosti 8 km od centra Luhačovic. Jedná se o soubor parcel, kde najdeme jak rovnější, tak i svažité části. Na pozemku se nachází jabloň, dva vzrostlé vlašské ořešáky a pět švestek. Na další části pozemku, cca 100 m², rostou olše, vrby, lípy a drobný dřevní nálet, který může na několik let sloužit jako palivo pro chatu nebo RD. Pozemkem protéká malý potůček. Elektrina přivedena, vodovodní řád se nachází 20 m od hranice. Pozemek je oplocen ovčím pletivem. Na parcele je postavena zateplená stavební buňka a suché WC. Vhodné využití jak pro stavbu RD, tak pro výstavbu chaty nebo chalupy s velkou zahradou s možností farmaření, příp. jako investice. Doporučujeme prohlídku, s financováním pomůže naše hypocentrum.