

Prodej rodinného domu, 133 m², Břasy

33824, Břasy



7 863 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hlavatý Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	133 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 4+kk po celkové rekonstrukci v Kříších u Břas. Dispozice domu zahrnuje nejen prostorný obývací pokoj s kuchyní, ale také 2 koupelny, 2 toalety a šatnu přímo u ložnice. Z ložnice je možné vstoupit přímo na zahradu a z obývacího pokoje přes francouzské okno na terasu. Dům prošel kompletní rekonstrukcí, která byla dokončena v roce 2025. Nechybí podlahové topení s digitálními termostaty v místnostech, krb na tuhá paliva v prostorném obývacím pokoji a moderní trojskla v oknech. Voda je dostupná z obecního řádu nebo z vlastní kopané studny. Příprava podkroví umožňuje vybudování dalších pokojů či koupelny. Dům je zateplený a má novou fasádu. Výměra pozemku je nově určená geometrickým plánem. Plzeň je vzdálena pouhých 20 minut jízdy autem, nájezd na D5 je 16 minut, v nedaleké obci Stupno naleznete občanskou vybavenost. Ideální pro rodinu, která hledá klidné bydlení v malé obci s rychlou dostupností do města Plzně či Rokycan. Více informací a domluva prohlídky u makléře