

Prodej dům Rodinný, 97m² | Královéhradecký kraj, Hradec Králové, Nový Bydžov, Skochovice, 143, 50351

50351, Nový Bydžov



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Libor Šindelář

Tel.: 601 106 601

GSM: +420 733 375 116

E-mail:

poptavka@nrgreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	97 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: - Dispozice: 4+kk, 2x WC, 2x koupelna.

- Stavba: cihlový, zateplený polystyrenem, topení podlahové z elektrokotle + komín s přípravou na tepelné čerpadlo.
- Oplocení: přední část štípané bloky a ocelové plotovky, zbylé strany drátěný se sloupky
- Interiér: vše dokončené na klíč bez kuchyňské linky
- Inženýrské sítě: elektřina, vodovodní řad, jímka

V současné době probíhá zasíťování pozemků elektřinou a vodovodním řadem. Dům bude k nastěhování začátkem roku 2027. Velkou výhodou je, že nyní je možné ještě diskutovat změny v interiéru. Fotografie jsou z domu, který stejný stavař dokončil v roce 2025. Můžeme vám poslat virtuální prohlídku domu, ve které se můžete projít jako ve skutečnosti. Napište a já vám jí pošlu.

V přípravě jsou ve stejné obci další 3 domy (zatím nejsou nabídky zveřejněny), které mají ČOV + tepelné čerpadlo a cena je 6.590.000 Kč