

Prodej rodinného domu v Liberci ul. Východní, Vratislavice nad Nisou

Východní, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec



12 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Mertlík

Tel.: 485 113 322

GSM: +420 608 177 971

E-mail:

zdenek.mertlik@rkevropa.cz

EVROPA
REALITNÍ KANCELÁŘ

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	181 m ²
Užitná plocha:	118 m ²	Plocha parcely:	621 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dokonalý rodinný dům v klidné části Liberce, konkrétně ve Vratislavicích nad Nisou? Nabízíme vám jedinečnou příležitost zakoupit nemovitost na adrese ul. Východní, která může být ihned vaše.

EVROPA realitní kancelář LIBEREC Chrastavská 266/16, 460 01 Liberec II - Nové Město, Tel.: 485 113 322, E-mail: liberec@rkevropa.cz, web: <https://www.rkevropa.cz/liberec>

Tento prostorný a moderně vybavený dům o dispozici 3+kk a užitné ploše 118 m² s možností rozšíření se nachází na pozemku o výměře 621 m². Součástí domu je garáž o velikosti 50 m². Je to ideální místo pro rodinný život v jedné z nejžádanějších městských částí Liberce.

Dům je cihlové konstrukce a byl postaven s velkým důrazem na kvalitu a komfort bydlení. Na prvním patře najdete prostorný obývací pokoj spojený s kuchyní a jídelnou.

Součástí domu je také terasa s výhledem na okolní zeleň, což je perfektní místo pro odpočinek s rodinou či přáteli. Velká zahrada poskytuje dostatek prostoru pro dětské hry, zahradní party a další venkovní aktivity.

Toto místo není jen o komfortním bydlení, ale i o výborné dostupnosti a infrastruktuře. V okolí najdete veškeré občanské vybavení – školy, školky, obchody, restaurace a kulturní zařízení. Řada služeb a výhod této lokalizace umožňuje snadný a rychlý dosah do centra Liberce jak vlastním vozem, tak městskou dopravou.

Pokud hledáte spojení vysokého standardu bydlení, příjemného prostředí a výborné dostupnosti, tento dům v LiberciVratislavicích nad Nisou je ideální volbou pro vás i vaši rodinu. Nabízí soukromí, bezpečí a veškerý komfort, který v moderním bydlení oceníte. Jste jen krok od toho, aby se tento dům stal vaším novým domovem. Nechte se okouzlit atmosférou tohoto místa a učiňte rozhodnutí, které změní váš život k lepšímu.