

Prodej rodinného domu 3+1 s garáží a zahradou, možnost hypotéky

Lechotice



3 750 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize



Vyřizuje

Dmytro Haiduk

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

| | | | |
|------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 203 m ² |
| Užitná plocha: | 203 m ² | Plocha parcely: | 711 m ² |
| Ostatní: | Garáž | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům s potenciálem - ideální pro bydlení i investici

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o rozloze 203 m², který je skvělou volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Dům má velký potenciál - současný majitel již zahájil výstavbu druhého podlaží, což nabízí možnost rozšíření obytné plochy nebo vytvoření samostatných bytových jednotek pro pronájem či další prodej.

Na pozemku o velikosti 700 m² se nachází vinný sklípek a prostorný skleník, ideální pro milovníky vína nebo zahradničení.

Nabízíme také kompletní pomoc s rekonstrukcí a možností získání dotační podpory na její realizaci. V případě potřeby vám rádi pomůžeme i se zařízením výhodné hypotéky.

Tento dům představuje jedinečnou kombinaci klidu, prostoru a investičního potenciálu.