

K pronájmu zrekonstruovaný byt 3+kk, 47 m², Nekvasilova, Praha 8 - Karlín

Nekvasilova, 18600, Praha 8, Praha



22 990 Kč
za měsíc

Poplatky vč. energií jsou 5.000,-Kč + každá osoba 300,-Kč/ měsíc. Na začátku potřebujete 3x měsíční



Vyřizuje

Roman Dufek

GSM: 774 621 685

E-mail:

rdufek@reality11.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu zrekonstruovaný jihozápadně situovaný prosluněný byt o dispozici 3+kk a o velikosti 47 m², v ulici Nekvasilova, Praha 8 - Karlín.

Byt se nachází ve 3. patře sedmi patrového domu. Podlahová plocha bytu je cca 41,5 m², lodžie má cca 6 m² a skladovací kóje má cca 2 m².

Byt prošel kompletní rekonstrukcí včetně topení, příček, obkladů, podlah, dveří, elektriky i lodžie. V bytě je přiveden plyn, 230 V, i 380 V. Lodžie je s výhledem do parku, do zeleně a na dětské hřiště.

Poplatky zálohově vč. energií jsou 4.990,-Kč/ měsíc + každá osoba 300,-Kč. Vlastníkem je požadována vratná jistota od nájemce ve výši jedné měsíční platby.

Na tramvaj, i na metro B, stanice Invalidovna je to jen cca 5 minut chůze. V lokalitě je veškerá občanská vybavenost. V domě je dále ke společnému užívání kočárkárna, 2x výtah i kryté a pod čípek uzamčené popelnice. Energetická náročnost budovy je třídy E. Na začátku skládáte 3 měsíční platby. (nájem, provize, vratná jistota)

Tento inzerát není závaznou nabídkou inzerenta, podmínky prodeje se mohou v jeho průběhu měnit. Ev. číslo: 27849.