

## Pronájem bytu 3+kk v novostavbě, ul. Smetanova

Smetanova, 76001, Zlín

**22 000 Kč**

za měsíc

+ provize RK, další pozn.:+  
parkovací stání (2 000,-/  
měs.), bez poplatku  
za energie (cca 5.000,-Kč)



Vyřizuje

**Marta Marková****Tel.:** +420577200100**GSM:** +420603246680**E-mail:**[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)**Bezbariérový byt:** ano**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 75 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** novostavba**Druh bytu:** V nájemním domě  
(čínžovním)**Umístění objektu:** centrum obce**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Sklep:** 4 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 3+kk o velikosti 75 m<sup>2</sup> v moderní novostavbě v Rezidenci Riverfront Gardens. Jedná se o nadstandartní bydlení v centru města s krytým parkovacím stáním a zastřešenou terasou (17m<sup>2</sup>). Dispozice: velká vstupní chodba s nábytkem na míru, obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem, dvě ložnice (jedna z nich má šatnu), koupelna se sprchovým koutem i vanou, samostatné WC s umyvadlem, technická místnost pro umístění pračky i sušičky. K bytu náleží sklep o velikosti 4,5 m<sup>2</sup> a kryté parkovací stání v 1. PP, které můžete využívat za poplatek 2.000,-/měsíc. Vratná kauce se při podpisu skládá ve výši dvou nájmů, provize je ve výši jednoho nájmu + 21% DPH. Pokud hledáte komfortní bydlení v srdci města, v těsné blízkosti řeky a cyklostezky, neváhejte se na mě obrátit.