

## Prodej podnikatelských boxů na severní hranici Brna, box A1 382 m<sup>2</sup>

Brno



### Rezervace



Vyřizuje

**Ing. Radek Březina**

**Tel.:** +420 533 339 111

**GSM:** +420 602 411 584

**E-mail:**

[radek.brezina@realspektrum.cz](mailto:radek.brezina@realspektrum.cz)  
m.cz

**Plocha kanceláří:** 381 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Energetická náročnost:** A - Mimořádně úsporná

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Obchodní

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k prodeji moderní podnikatelské boxy v nově budovaném komerčním areálu na severní hranici Brna. Projekt je ideální pro firmy hledající prostory pro skladování, lehkou výrobu, obchodní činnost nebo distribuci – vše s možností přizpůsobení konkrétním požadavkům. Tato nabídka je zároveň vhodná i pro investory, kteří hledají atraktivní a dlouhodobě udržitelnou příležitost k uložení kapitálu v rostoucí lokalitě s vysokou poptávkou po podnikatelských prostorách.

**Klíčové výhody projektu:**

Strategická poloha s rychlou dostupností do centra Brna a na silnici směr Svitavy

Zastávka autobusu přímo před areálem

Vjezd pro kamiony

Soukromá parkovací místa přímo před boxy (v ceně)

Energeticky úsporná výstavba

Stavební povolení vydáno, zahájení stavby 2/2026

Plánované dokončení: konec roku 2026

**Specifikace boxu A1:**

Celková užitná plocha: 382 m<sup>2</sup>

Hala/sklad: 191 m<sup>2</sup>

Showroom/kancelář: 151 m<sup>2</sup>

Zázemí: 39 m<sup>2</sup>

3 parkovací stání v ceně

V případě zájmu kontaktujte zástupce společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.  
Neváhejte - neplatíte žádnou provizi za zprostředkování!