



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01891

Pronájem luxusního bytu 4+kk, 178 m² s terasami, wellness a garáží - exkluzivní rezidenční bydlení v

Praha 5, Praha



3 800 EUR

za měsíc



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail:

pavlina@reallocate.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	208 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní, elegantní a komfortní bydlení v prestižní části Prahy?

Máme pro vás ideální řešení! Nabízíme k pronájmu výjimečný byt 4+kk o rozloze 178 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží exkluzivního rezidenčního komplexu v oblíbené lokalitě Praha 5. Tento byt spojuje luxusní standard, velkorysý prostor a klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města.

Byt je nabízen nevybavený, což umožňuje budoucímu nájemci zařídit si interiér přesně podle vlastních představ. Součástí je však moderní kuchyňská linka vybavená špičkovými spotřebiči – indukční varnou deskou, troubou, myčkou i prostornou lednicí, které potěší každého milovníka vaření.

K dispozici jsou dvě elegantní koupelny s vanou, kvalitní sanitou a dostatkem úložného prostoru. Promyšlené dispoziční řešení bytu vytváří vzdušný a harmonický domov s dostatkem světla po celý den.

Jednou z hlavních předností jsou dvě prostorné terasy (16,07 m² a 13,40 m²), které přímo vybízejí k odpočinku, posezení s přáteli nebo večernímu grilování s výhledem na okolní zeleň.

Rezidenční komplex nabízí nadstandardní zázemí – exkluzivní wellness a spa centrum, kde můžete relaxovat po náročném dni. Non-stop recepce zajišťuje maximální bezpečnost a pohodlí všech obyvatel. Podzemní garáže pak umožňují komfortní a bezpečné parkování.

Za komplexem se nachází udržovaná soukromá zahrada se zahradním grilem, ideální pro letní odpočinek nebo setkání s přáteli.

V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost, včetně restaurací, divadel, kaváren a škol. Pro příjemné procházky můžete využít Petřínské sady, Kinského zahradu, nábreží Vltavy. Pro pohodlné nákupy a veškeré nákupní potřeby je k dispozici obchodní centrum Nový Smíchov. Zastávka MHD pár metrů od domu.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a prohlídku bytu. Rádi vám představíme všechny výhody tohoto jedinečného bydlení. Těšíme se na vaši návštěvu!

Informace k ceně:

nájemné 3 800 EUR/měsíc

poplatky 150 Kč/m² + DPH/ měsíc