

Prodej dům Rodinný, 269m² | Středočeský kraj, Kutná Hora, Čáslav, Čáslav-Nové Město, Nazaret 98, 28601

Nazaret, 28601, Čáslav



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Libor Šindelář

Tel.: 601106601

GSM: +420 733 375 116

E-mail:

poptavka@fpcreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	269 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji rodinný dům s pozemkem ve velmi klidné a žádané lokalitě Čáslavi. Nemovitost se nachází jen 5 minut pěší chůze od centra města, v zástavbě rodinných domů s dostatkem zeleně a příjemnou atmosférou.

Dům je v původním stavu a nabízí široké možnosti využití – kompletní rekonstrukci dle vlastních představ, přestavbu nebo výstavbu nového rodinného domu. Součástí prodeje je pozemek o výměře ideální pro rodinné bydlení s možností zahrady, terasy či přístavby. Veškeré přípojky inženýrských sítí se nacházejí na hranici pozemku.

Lokalita je velmi atraktivní díky kombinaci klidného prostředí a perfektní dostupnosti – v blízkosti se nachází školy, školky, obchody, zdravotní středisko, sportoviště i zastávky veřejné dopravy. Díky tomu je ideální nejen pro rodinné bydlení, ale i jako investiční příležitost.

Pokud hledáte dům na klidném místě s výbornou polohou a potenciálem vytvořit si bydlení podle vlastních představ, tato nabídka je přesně pro vás.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.