

Prodej, rodinný dům, 250 m², Lom ul. Vrchlického

Vrchlického, Lom

**3 600 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize RK
a právního servisu.

Vyřizuje

Dana Trunečková**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	151 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	1486 m ²
Elektřina:	Elektro - 400 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v lokalitě obce Lom, konkrétně na ulici Vrchlického.

Nemovitost se nachází na pozemku o celkové ploše 1486 m², což poskytuje dostatek prostoru pro zahradní úpravy, terasu nebo případné rozšíření objektu. Zastavěná plocha domu činí 250 m², užitná plocha dosahuje 151 m².

V přízemí i prvním patře se nachází pět místností, poslední patro má k dispozici prostorný půdní prostor kde se nachází dva komíny na jeden průduch. Dům je částečně podsklepený. Dále k domu náleží velká zahrada, která je ideální pro dětské hry, odpočinek nebo pěstitele.

Dům je v původním stavu vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ. Vodovod je na patě pozemku, kanalizace, elektřina i plyn jsou přivedeny do domu.

Tento rodinný dům je skvělou volbou pro ty, kteří hledají bezpečné a rodinné prostředí s veškerým vybavením pro pohodlný život s dětmi. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.