

Prodej družstevního bytu 1+1 52 m² s výhledem na Špilberk - Staré Brno

Jircháře, 60200, Brno-střed, Brno



Rezervace



Vyřizuje

Hana Modilim

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 320 030

E-mail:

hana.modilim@vitom.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: 1+1 s výhledem na Špilberk - podkrovní byt v centru Brna

Bydlení s výhledem, který vás nikdy neomrzí.

V samém srdci Brna, jen pár kroků od kaváren, parků a městského ruchu, najdete útulný podkrovní byt 1+1 o velikosti

52 m². Je to místo s atmosférou, světlem a energií, která je pro centrum Brna typická.

Byt se nachází ve čtvrtém - podkrovním patře udržovaného domu bez výtahu. Dominantou je okno a terasa s výhledem přímo na Špilberk a Petrov, které vám každý den připomene, že bydlíte opravdu v Brně.

Dispozice 1+1 nabízí prostorný obývací pokoj/ložnici, samostatnou kuchyň, koupelnu s vanou a vstupní chodbu. Byt je čistý, udržovaný a připravený k okamžitému bydlení, ale zároveň nabízí prostor pro vlastní úpravy.

Byt je v družstevní vlastnictví, financování lze řešit se zástavou jiné nemovitosti. Družstvo funguje spolehlivě a dům je dlouhodobě dobře spravovaný.

Lokalita mluví sama za sebe - centrum Brna, pár minut od České, Zelného trhu i parku pod Špilberkem. Ideální pro ty, kteří chtějí mít všechno na dosah: kulturu, gastronomii i klidné procházky v zeleni.

Pokud hledáte charismatický byt v centru města s duší a výhledem, který nikdy neomrzí, tohle je ono. Byt je ideální jako první bydlení například pro studenta nebo mladý pár.

Zavolejte a domluvte si prohlídku - takový výhled nenajdete každý den.