

Prostorný pozemek pro rodinné bydlení - Kostelní Hlavno (1 123 m²)

Kostelní Hlavno



6 971 000 Kč
 za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Kristýna Kitnerová

Tel.: 267 314 470

GSM: 777654230

E-mail:

kristyna.kitnerova@gpre.cz

Celková plocha:	1 123 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Gepard Reality nabízí ve výhradním zastoupení ke koupi krásný, slunný a prostorný pozemek určený pro výstavbu rodinného domu v obci Kostelní Hlavno, okres Praha-východ. Místo, které nabízí prostor, klid a výhled do volné krajiny - ideální pro ty, kteří hledají kousek venkova s městským komfortem na dosah.

Pozemek má rozlohu 1 123 m² a je v územním plánu veden jako BV - bydlení venkovského typu. Tvarově je širší a velmi dobře využitelný - nabízí dostatek místa nejen pro rodinný dům, ale i pro velkou zahradu, pergolu či bazén. K pozemku vede obecní komunikace, v dosahu jsou inženýrské sítě - elektřina, voda a kanalizace. Orientace pozemku na jih a západ zajišťuje slunce po celý den a příjemnou atmosféru s výhledem do otevřené krajiny.

Okolí tvoří nová i původní zástavba rodinných domů, klidná ulice s minimálním provozem a spousta zeleně. Místo působí přirozeně, harmonicky a je ideální pro rodinný život, relax i menší hospodaření.

Občanská vybavenost:

GEPARD REALITY/Absoluta Real Vršovické náměstí 67/8, Praha 10 - Vršovice 10100, Tel.: 267 314 470, E-mail: absoluta@gpre.cz, web: <https://www.gpre.cz/absoluta/>

V obci je mateřská a základní škola, obchod s potravinami, pošta i restaurace.

Do 10 minut se dostanete do Brandýsa nad Labem, kde je veškerá infrastruktura – lékaři, supermarkety, služby i sportovní vyžití.

Cesta na Černý Most trvá autem přibližně 20-25 minut po D10.

Krásné místo s venkovskou duší a skvělou dostupností – ideální pro ty, kteří chtějí žít v klidu, ale zároveň zůstat blízko městu.

Každý domov začíná nápadem a správným místem. O to ostatní se rádi postaráme – od informací až po financování.