

Prodej bytu 3+kk 71,70 m², Praha - Kamýk

Vosátkova, Praha 12, Praha

**12 144 000 Kč**

za nemovitost

Cena vč. DPH. Cena
nezahrnuje sklep a
parkovací stání.



Vyřizuje

Marek Hruška**Tel.:** +420 737 283 300**GSM:** +420 773 739 900**E-mail:** prodej@trigema.cz**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 15**Druh objektu:** skeletová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** A - Mimořádně úsporná**Podlaží v domě:** 8**Celková podlahová plocha:** 66 m²**Stav objektu:** novostavba**Lodžie:** 5 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Byt č. 1081: Prostorné 3+kk s lodžií

Výstavba zahájena – 40 % bytů prodáno během 6 měsíců!

Neváhejte s výběrem – právě teď máte možnost zvolit si ideální dispozici i orientaci bytu v atraktivním projektu Dueta Kamýk, který spojuje moderní bydlení s přírodou

Byt č. 1081 o dispozici 3+kk a celkové podlahové ploše 71,70 m² se nachází v 8. nadzemním podlaží a je orientován na severozápad. Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (28,30 m²), dvě samostatné ložnice, chodba, koupelna s WC a samostatné WC. Obytná plocha činí 66,20 m² doplněná o svislé konstrukce a konstrukční prvky.

Prostorná lodžie 5,30 m².

- Skvěle řešené 3+kk s oddělenými ložnicemi
- Lodžie s výhledem na dvě světové strany
- Dvě toalety – komfort pro vícečlennou domácnost
- Energetická třída A – mimořádně úsporná

Vhodné pro: Rodiny s dětmi nebo páry, které hledají prostorné a funkční bydlení s důrazem na pohodlí.

Projekt Dueta Kamýk přináší jedinečnou kombinaci klidného bydlení uprostřed přírody a skvělé dostupnosti do centra Prahy díky plánované trase metra D. Lokalita nabízí nejen blízkost lesoparku a rozsáhlé zeleně, ale i atraktivní výhledy, které ocení každý milovník přírody.

Byty jsou vybaveny nadstandardními technologiemi – rekuperací, podlahovým vytápěním, předokenními žaluziemi a kvalitními materiály, které zaručují pohodlí i úsporný provoz.

Dueta Kamýk je ideálním řešením jak pro vlastní bydlení, tak jako chytrá investice v rychle se rozvíjející lokalitě.