

Prodej bytu 2+kk, 44,11 m², ul. Na Bělidle, Praha 5 - Smíchov

Na bělidle, Praha 5, Praha

**7 690 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních služeb.



Vyřizuje

Kristina Konopelko**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420778058858**E-mail:**mareckova.team@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zařízený byt 2+kk o velikosti 44,11 m², situovaný v 1. zvýšeném nadzemním podlaží cihlového domu v žádané lokalitě Praha 5 - Smíchov, ulice Na Bělidle.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňskou linkou, ložnici, praktickou chodbu, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou.

Skvělá dopravní dostupnost - jen pár kroků od domu je stanice metra Anděl (B) a zastávky tramvají, které vás rychle spojí s centrem.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost. V okolí je spousta oblíbených míst - kavárny, bisto, restaurace a různé jiné podniky. Přimo za rohem se nachází OC Nový Smíchov s obchody, restauracemi, kinem a fitness centrem. Pro milovníky sportu a přírody je nedaleko Zahrada Kinských, Petřínské sady a náplavka u Vltavy, ideální na

procházky či sportovní aktivity.

Velmi nízké zálohy na služby: 2 976 Kč

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i na investici.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky.