

Pozemek 1311 m² v Besednici - kouzelné místo v podhůří Novohradských hor

Besednice



Rezervace



Vyřizuje

Iva Vlčková

GSM: 420602757025

E-mail:

iva.vlckova@century21.cz

Celková plocha: 1 311 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po místě, kde se klid a příroda prolínají s krásou jižních Čech? Nabízíme k prodeji slunný pozemek o výměře 1 311 m² v malebné obci Besednice, která leží v podhůří Novohradských hor – kraji lesů, luk, čisté přírody a typicky jihočeské pohody.

Pozemek se nachází v zóně smíšené obytné všeobecné, takže je ideální pro výstavbu rodinného domu či rekreační chaty podle vašich představ.

- * Přístupová komunikace přímo k pozemku
- * Inženýrské sítě dostupné v obecní komunikaci u pozemku – elektřina, voda i kanalizace
- * Slunný pozemek s krásným výhledem do krajiny

Besednice je oblíbenou obcí pro ty, kteří hledají klidné bydlení v srdci přírody, ale zároveň nechtějí být daleko od města. V místě najdete školu, školku, obchod s potravinami a smíšeným zbožím, poštu i restauraci, farmu se skvělou prodejnou čerstvého hovězího bio masa, v nedalekých Trhových Svinech, Kaplici nebo Českém Krumlově pak vše ostatní, co k pohodlnému životu patří.

Besednice je nejen malebná jihočeská obec, ale i oblast známá jako významné naleziště vltavínů – vzácných zelených tektitů vzniklých po dopadu meteoritu, které jsou vysoce ceněné sběrateli a mineralogy po celém světě.

Do Českých Budějovic se pohodlně dostanete autem zhruba za 25-30 minut, což dělá z Besednice ideální kompromis mezi klidným venkovem a dosahem města.

Okolí láká k turistice, cyklovýletům i houbaření, v létě můžete vyrazit k rybníkům nebo do lesů, v zimě si užít klid zasněžených kopců. Nachází se zde také přírodní koupaliště s dětským hřištěm.