

Prodej bytu 3+kk 71 m², Kralupy nad Vltavou

Rybova, 27801, Kralupy nad Vltavou



6 190 000 Kč

za nemovitost

cena je uvedena včetně
poplatků a odměny RK



Vyřizuje

Lucie Karlíková

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 603 306 046

E-mail:

lucie.karikova@aktivrealit.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt 3+kk (71 m²) v 1. patře bytového domu z roku 2010 v uzavřeném areálu v klidné části Kralup nad Vltavou. Byt je ve výborném stavu, bez nutnosti úprav a připravený k okamžitému nastěhování.

Možnost dokoupit garáž pro dvě auta (31 m²) za 1 100 000 Kč.

Pro více informací se podívejte na webové stránky uvedené na fotografiích.

- Bytový dům z roku 2012
- Dispozice 3+kk, užitná plocha 71 m
- Dva samostatné pokoje,
- Koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta
- Obývací pokoj s kuchyňským koutem - prostorný, světlý, ideální pro rodinu
- Zděné jádro, elektrina v mědi, plynový kotel se zásobníkem na teplou vodu
- Byt je po úpravách, bez nutnosti dalších investic
- Uzavřený areál - bezpečné a klidné prostředí

Možnost dokoupit garáž pro 2 auta (31 m²) v areálu

Lokalita

Byt se nachází v oblíbené části Kralup nad Vltavou s plnou občanskou vybaveností - školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní středisko, sportovní areály.

Vlakové nádraží je v docházkové vzdálenosti, do Prahy se dostanete za cca 25 minut.
Okolí nabízí cyklostezky, procházky podél Vltavy a spoustu zeleně pro klidné i aktivní bydlení.

Moderní byt 3+kk, 71 m² v Kralupech nad Vltavou nabízí klidné a komfortní bydlení s výbornou dostupností do Prahy.
Byt je ihned k nastěhování, s možností dokoupit garáž.
Doporučujeme prohlídku. Financování hypotečním úvěrem je možné – rádi vám jej pomůžeme zajistit.