



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78662

Praha 6, designově zařízený byt 2+1 po rekonstrukci (66m²), ul. Mařákova, Bubeneč

Mařákova, Praha 6, Praha



34 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 5.000Kč



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail:

ales.vladar@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu designově zařízený byt 2 + 1 po kompletní rekonstrukci s důrazem na výběr kvalitních materiálů. Byt o rozloze 66m² se nachází ve 4. podlaží z celkových 7 podlaží objektu bez výtahu v ulici Mařákova v části obce Dejvice, obec Praha, okres Praha 6.

Byt disponuje jednou ložnicí, oddělenou šatnou, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou a plně vybavenou kuchyní (kuchyňská linka s na míru vyráběnou betonovou kuchyňskou deskou včetně lednice s mrazákem, sklokeramická varná dvoj-deska, elektrická trouba, myčka, kávovar, kombinovaná pračka se sušičkou). V prostorném obývacím pokoji najdete původní a funkční kachlová kamna a jídelní kout. Zabezpečovací systém je samozřejmou součástí vybavení tohoto bytu. Součástí nájemného je úklid 1x týdně a internet.

V okolí je nepřehledné množství kaváren, restaurací a kulturního i sportovního vyžití. V těsné blízkosti se nachází vyhlášený park Stormovka a Letenské sady, které jsou ideálním místem pro trávení volného času s rodinou a sportovní

aktivity. Přímo v domě se nachází francouzské bistro. K dispozici je tělocvična pouhých 15 metrů od domu a možnost využít masáže ve vzdálenosti 25 metrů od bytu. Výborné napojení na Dejvický tunel, 1 min pěší chůze na tramvajovou zastávku a stanici metra "Hradčanská". Možnost parkování přímo před domem na modré zóně.

Tato nemovitost nabízí vše, co potřebujete pro pohodlné bydlení v klidné části Prahy s vynikající dostupností metra a tramvaje (Hradčanská, 2 minuty chůze). Byt je ideální pro dvě osoby.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Byt je dostupný k pronájmu od 1.února 2026.