

Byt 2+kk, 53 m² + lodžie 4 m², bydlení v přírodě parková čtvrť MOSAIQ Beroun, ul. Na Máchovně

Na Máchovně, Beroun



7 290 146 Kč
za nemovitost

+ parkovací stání



Vyřizuje

Monika Lištvanová

Tel.: 602155309

GSM: 602155309

E-mail: monika@tide.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení v přírodě, parková čtvrť MOSAIQ Beroun! Doplatek kupní ceny ve výši 85% je hrazen až po kolaudaci (2027).

Tento slunný, západně orientovaný byt s lodžii do příjemného vnitrobloku, je řešen jako 2+kk o podlahové ploše 53 m² + 4 m² lodžie. Byt je situovaný ve 1. patře budovy B a skládá se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny a předsíně. Standardní vybavení bytů zahrnuje plovoucí podlahy, interiérové dveře s výškou 210 cm, moderní vybavení koupelen, okna s barevným rámem a izolačním trojsklem, přípravu na vnější žaluzie. V bytech budou moderní datové rozvody formou strukturované kabeláže a přípojka STA. V projektu bude využita smart technologie pro vytápění, která pracuje se dvěma tepelnými zdroji – tepelnými čerpadly a zemním plynem. Dostatečná kapacita parkovacích míst převážně v podzemních garážích, ale i venku. Jedná se o velkoryse koncipovaný soubor bytových domů umístěných v zeleni nabídne široké rozpětí bytů od 1+kk po 5+kk s terasami, balkony či předzahrádkami.

Novou obytnou čtvrť ohraničují ulice Na Máchovně a Na Morákově, domy vyrůstají v mírném svahu, který se zdvihá k vrcholu Děd. Ústřední budovou je dům s věží Budova B, na který navazuje sestava příjemných čtyřpatrových domů v zeleni.

Užijte si bydlení v blízkosti hlavního města s kompletním zázemím města Beroun a Křivoklátskem za humny. Obytný soubor MOSAIQ Beroun navazuje na stávající obytnou čtvrť jejíž součástí jsou i sportovní centra Eden, koupaliště Laguna a také tréninkové centrum fotbalové mládeže. V těsné blízkosti naleznete obchody, školy a školky. Beroun je

skvělá lokalita v blízkosti hlavního města s přímým dopravním spojením do centra Prahy. Díky nedaleké dálnici jste na hranici metropole za méně než čtvrt hodiny.

Vybírejte z rozmanité nabídky bytů různých dispozic a výměř a kontaktujte mě pro více informací, nebo si sjednejte osobní schůzku.