

Pronájem bytu 1+kk, Jemnická, Michle, 17 490 Kč/měs, 28 m²

Jemnická, 14000, Praha 4, Praha

**17 490 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3 750 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabížíme světlý a útulný byt 1+kk v klidné rezidenční lokalitě Praha 4 - Michle. Byt o velikosti 28 m² se nachází ve 5. patře udržovaného domu s výtahem a disponuje také balkonem, ideálním pro relaxaci.

Byt je plně vybavený, takže se nemusíte starat o zařízení. Kuchyně je vybavena lednicí, mikrovlnnou troubou, sporákem, pračkou a nabízí dostatek úložného prostoru. Hlavní obytná část je vybavena jídelním koutem, pohodlnou postelí a televizí, s přímým vstupem na balkon. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem a toaletou.

V okolí domu najdete kompletní občanskou vybavenost - supermarket Albert, areál Brumlovka, poštu, lékařskou péči, restaurace a kavárny. Pro volný čas a relaxaci jsou ideální Baarův park a Park Brumlovka. Výbornou dopravní

dostupnost zajišťují autobusové spoje do centra i dalších částí Prahy.
Byt je k nastěhování od 1.5.2026.
Energetická třída: G (průkaz nedodán).