

Rodinný dům, 82 m², Velvary, ul. Malovarská

Malovarská, 27324, Velvary



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav Příbek
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	50 m ²
Užitná plocha:	82 m ²	Plocha parcely:	1258 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	neupravená	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný, dobře řešený rodinný dům nedaleko Prahy? V krásném, klidném prostředí s velkou zahradou. ? Přesně takový dům pro vás mám ve městě Velvary. Velvary nabízejí plnou občanskou vybavenost, domek se nachází v širším centru města, takže to budete mít všude blízko. Oplocená zahrada s vybetonovaným vjezdem Vám zajistí dostatek prostoru pro parkování. Rozměr pozemku je více než 1258 m², je zde tedy dostatek prostoru pro Vaši realizaci. Dům nabízí množství dobře řešených šaten a úložných prostor. V přízemí se nachází obývací pokoj s krbem a kuchyň. V patře potom naleznete velkou ložnici s šatnou - doporučuji si prohlédnout přiložený plán s půdorysem, kde je vše hezky popsáno - je rovněž možné velkou ložnici s šatnou rozdělit na dva pokoje. Vytápění kromě krbových kamen obsluhuje elektrický kotel, ohřev vody bojler. Voda je přivedena z kopané studny, odpady jsou svedeny do dobře přístupné jímky vyvážené cca 1x ročně. Financování Vám rádi pomůžeme zařídit. Budu se na Vás těšit na prohlídce.