



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 0233

Prodej výrobního prostoru, 268 m², Tábor

Tábor



10 250 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Eva Dvořáková

Tel.: 777 430 374

GSM: 728262435

E-mail:

edvorakova@visionreality.cz

Z

Plocha kanceláří:	268 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Skladovací
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční dobře udržovaný objekt určený pro skladování nebo lehkou výrobu, situovaný v obci Hlinice, pouhé 3 minuty od Tábora s vynikající dopravní dostupností na hlavní tah směrem na Prahu i České Budějovice.

Lokalita nabízí klidné prostředí, přitom však blízkost města a všech služeb, což z ní činí ideální místo pro podnikání. Hala je napojena na vodovod, kanalizaci i elektřinu a stojí na pozemku o výměře 1053 m², přičemž zastavěná plocha činí 268 m².

Velkou výhodou je možnost půdní vestavby nebo vybudování dalších kancelářských prostor, díky čemuž lze objekt přizpůsobit vašim potřebám. Nemovitost byla dříve využívána jako truhlárna, ale její potenciál je opravdu široký -

ideální například pro menší výrobu, skladování nebo provozovnu.

Pokud hledáte objekt v blízkosti Tábora, který nabízí zajímavou příležitost k podnikání i investici do budoucna, neváhejte mě kontaktovat.