

Prodej rodinného domu, 100 m², Loučka

78322, Loučka



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dudková Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	100 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Loučka. Dům je rozdělený na obytnou část se dvěma nadzemními podlažími, jedním podzemním a v další části nabízí zemědělské místnosti jako bývalý chlév, kotelnu, dílnu a v patře slavník. Celá nemovitost působí jako zemědělské stavení, kde máte možnost upustit uzdu své fantazie.

Obytné spodní patro je po rekonstrukci a zahrnuje vstupní chodbu, koupelnu, prostornou kuchyň ve stylu Florence, obývací pokoj s jídelním koutem a šikovně schovanou šatnou. 2NP je připravené k dokončení rekonstrukce, nabízí 3 místnosti. Je zde nová elektřina i topení. Užitná plocha činí 100 m².

K vytápění slouží kombinovaný kotel na tuhá paliva a pro ohřev vody je bojler. V obývacím pokoji jsou kachlová kamna, které bez problému vytopí celé spodní patro. K nemovitosti je velká zahrada, která může sloužit i k podnikatelskému záměru.

V galerii jsou použité vizualizace horního patra. Pro prohlídku neváhejte kontaktovat makléřku nabídky. Budeme se na Vás těšit