

Prodej menšího RD, 2+1, Žižice

27401, Žižice



3 950 000 Kč

za nemovitost

v případě většího zájmu
prodáme vyšší nabídku


Vyřizuje

Monika Plicková, MBA
Tel.: 734 222 111

GSM: 603 875 447

E-mail:
plickova@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	71 m ²
Užitná plocha:	65 m ²	Plocha parcely:	380 m ²
Popis vybavení:	...	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej menšího rodinného domku o dispozici 2+1 v obci Žižice nedaleko Velvary a Slaným.

Domek je udržovaný a pečlivě vyklizený, nachází se na okraji obce. Na dům navazují přístavky, garáž a menší zahrada.

Ze zásadních úprav bych uvedla cca 20 let starou střechu (nové latě a krytina), rozvod topení v mědi, plynový kotel a plastová okna.

Vstup do domu je přes verandu, situovanou do dvorka, na kterou navazuje menší chodba s koupelno a záchodem, dále projdeme do velké kuchyně se spížírnou. Půdorys má tvar písmene L, tudíž z kuchyně je vstup do prvního pokoje a dále do druhého pokoje, jehož okno směřuje do dvorku. Domek je již nějakou dobu neobydlený, což se odráží na

omítce zdí obou pokojů.

Pokoje jsou velmi příjemně prostorné a světlé. Díky své poloze působí dům klidně a útulně. Je napojen na veškeré inženýrské sítě. Na dvorku jsou praktické přístavky, které slouží jako úložné prostory nebo dílna.

Obec Žižice je nedaleko Slaného s dobrou infrastrukturou, současně nedaleko dálnice směr Letiště, nebo Chomutov.

V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 652878.