

## Prodej rodinného domu 90m<sup>2</sup> se zahradou 409m<sup>2</sup>, Babice u Rosic

Dolní, 66484, Babice u Rosic



**5 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zelenková Hana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                                 |                   |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová           |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                 |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní          | <b>Užitná plocha:</b>           | 90 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce        | <b>Energetická náročnost:</b>   | E - Nehospodárná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o velikosti 90 m<sup>2</sup> k rekonstrukci v malebné obci Babice u Rosic. Tento cihlový dům o dispozici 2+1 s možností rozšíření dispozice se nachází na okraji obce, což zajišťuje klid a soukromí. Dům má jedno nadzemní a jedno podzemní podlaží se zahradou o celkové ploše 761 m<sup>2</sup>. K nemovitosti náleží zahrada o rozloze 409 m<sup>2</sup>. Je to ideální volba pro ty, kteří hledají možnost přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ a potřeb. V okolí naleznete krásnou přírodu a základní občanskou vybavenost s výbornou dostupností do Brna a okolních měst. Neváhejte a domluvte si prohlídku, abyste se sami přesvědčili o potenciálu této nemovitosti.