

Prodej rodinného domu, Dolní Lhota, ul. Lomená

Lomená, 74766, Dolní Lhota



11 900 000 Kč

za nemovitost

majitelka si nepřeje uvádět
cenu v inzerci



Vyřizuje

Černíček Pavel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	315 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme prostorný rodinný dům s krásným výhledem a udržovanou zahradou v klidné části Dolní Lhoty, mimo hlavní komunikaci. Dům má tři podlaží, užitnou plochu cca 315 m² (+ garáž 44 m²) a je ideální pro vícegenerační bydlení nebo podnikání. V přízemí se nachází samostatná jednotka 2+kk s plně vybavenou kuchyní, obývacím pokojem, ložnicí a koupelnou s vanou i sprchou. Součástí je šatna a pokoj pro hosty s vlastní koupelnou. V patře je byt 3+1 – kuchyně se spíží, obývací pokoj s balkonem, ložnice se šatnou, pracovna, koupelna s masážní vanou a samostatné WC. V suterénu je prostorná garáž pro dvě auta, kotelna, dílna, sklepní místnosti a letní kuchyně s přímým vstupem na terasu s krbem a pergolou. Na zahradě stojí zděný, podsklepený zahradní domek určený pro uskladnění ovoce, zeleniny a nářadí, dále dva kotce pro psy. Dům má vlastní ČOV a parkování pro tři auta na vlastním pozemku. Klidné místo s výbornou dostupností do Ostravy. Doporučujeme prohlídku.