

Prodej rodinného domu v obci Lužná

Lužná



7 800 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Libor Rychlík**GSM:** +420603203232**E-mail:**libor.rychlik@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	2247 m ²
Plocha sklepu:	15 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej kouzelné valašské chalupy v obci Lužná č.p. 81

Hledáte místo, kde na vás dýchne klid, pohoda a pravá venkovská atmosféra? Tahle chalupa v srdci Valašska vám nabídne přesně to. Nachází se na rozlehlém a nádherném pozemku o velikosti 2 247 m², obklopeném zelení a naprostým klidem.

Na pozemku kromě samotné chalupy najdete další tři stavby –

???? přiléhající budovu se zastavěnou plochou 45 m², kterou lze buď propojit s chalupou, nebo ji využívat jako samostatný objekt pro hosty,

???? valašský sklípek, ideální pro uskladnění ovoce, vína a brambor.

???? a stodolu, kterou lze snadno využít jako garáž nebo dílnu.

Samotná chalupa prošla kompletní, citlivou rekonstrukcí, která zachovala její původní kouzlo a duši. Každý detail byl

dělaný na zakázku – stylové dveře, dřevěná okna, trámové stropy i vybavení v tradičním duchu.

V přízemí vás přivítá prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyní, kde se o teplo postará krbová kamna doplněná elektrickými přímotopy. Nechybí ani koupelna s vanou a toaletou.

V patře najdete dva samostatné pokoje, z nichž jeden je opravdu velkorysý – ideální pro rodinu i hosty.

Celý dům působí útulně, harmonicky a s neuvěřitelnou atmosférou. Je to místo, kde okamžitě zpomalíte, zhluboka se nadechnete a pocítíte ten pravý klid venkova.

???? Pokud hledáte chalupu, která má duši, styl a jedinečné kouzlo, tahle v Lužné je přesně pro vás.