

Pronájem RD ve Vědomicích

Venkovská, 41301, Vědomice



35 000 Kč

za měsíc

+popl. 7000



Vyřizuje

Jana Čmejlová

Tel.: 734 222 111

GSM: 777 103 137

E-mail:

cmejlova@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	139 m ²
Užitná plocha:	109 m ²	Plocha parcely:	851 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ani Vědomice nemusí zůstat pozadu v nabídce exkluzivních nemovitostí! Máme pro vás jedinečnou šanci pronajmout si samostatný dům s dispozicí 5+1 v klidné části obce. Tento přízemní dům má podlahovou plochu 109 m², terasu 33 m² a zahradu 851 m².

Tato novostavba nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. K dispozici je terasa, napojena na dům se vstupem z obývacího pokoje balkonovými dveřmi, která je ideální pro posezení venku a relaxaci, dále parkovací stání pro dvě auta a navíc je zde příprava na domácí nabíjení automobilů.

V domě je jedna koupelna, avšak dvě toalety, jedna je oddělená od koupelny. V koupelně se pohodlně vysprchujete nebo využijete vanu, jsou zde obě varianty.

Vytápění je řešeno celoplošným podlahovým vytápěním HEATFOLIE a ohřev teplé vody bojlerem, umístěným za menším pokojem, který jde využít například jako pracovna, šatna nebo pokoj pro hosty. Pokoje nejsou průchozí.

Kuchyně je moderně vybavena veškerými kuchyňskými spotřebiči s energetickým štítkem A.

V prostorné zahradě je studna a zahradní domeček jako úložný prostor zahradního nářadí, nábytku ale i kol. Nájemné je 35 000,- Kč + 7000,- Kč zálohy na energie.

Tato exkluzivní nabídka je vhodná pro náročné klienty, kteří hledají kvalitní a prostorné bydlení v atraktivní lokalitě. Vše je sladěno do příjemných moderních barev s bílou výmalbou. Osobní prohlídku domu Vám ráda zprostředkuje makléřka nemovitosti Jana Čmejlová. Ev. číslo: 652886.