

Pronájem, byt 3+1, 78 m², Točník, Klatovy

Klatovy


13 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Pavel Kučerák
Tel.: 773884225

GSM: 724588862

E-mail:
kucerak@novisreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3 + 1, 78 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v Točníku u Klatov. Byt se pronajímá částečně vybaven, můžete se tedy rovnou nastěhovat. Byt je osazen plastovými okny, vytápění zajišťuje plynový kotel, který je umístěn v chodbě. Ohřev teplé užitkové vody zajišťuje bojler. Z chodby se dále dostanete do všech pokojů, kuchyně a na samostatné WC a do koupelny. Z obývacího pokoje je vstup na balkón o výměře 7 m². Parkovat můžete před domem, jsou zde 2 parkovací stání. K dispozici je i kolárna. Točník je vzdálen cca 4 km od Klatov, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost. Je zde autobusová a vlaková linka spojující Klatovy a Plzeň.

Výše kauce je stanovena na 26 000 Kč, nájemné je 13 000 Kč/měsíc, ostatní poplatky jsou 500 Kč/měsíc vodné (pro 2 osoby) a 300 Kč/ měsíc internet (100 MB/s), provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH (15 730 Kč). Elektřina a plyn se převádí na nájemce.