

Pronájem bytu 1+1, Kolmá, Karlovy Vary

Kolmá, 36001, Karlovy Vary

**8 500 Kč**

za měsíc

Zálohová úhrada na služby
spojené s užíváním bytu
1.200,- měsíčně/os.



Vyřizuje

Matouš Olšan**Tel.:** 739 222 222**GSM:** 739 222 222**E-mail:** redot@redot.cz**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 4**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 38 m²

Druh objektu:

cihlová

Stav objektu:

dobrý

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

Elektřina:

Elektro - 230 V

Plyn:

Individuální

Topení:

Lokální - plynové

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+1, 38 m² v lukrativní části Karlových Varů, pár metrů nad kolonádou v samém centru lázeňské části města. Dispozice bytu je velice nápaditě řešena - velký obytný pokoj s patrem, sloužící jako spací část, samostatná prostorná kuchyň včetně všech spotřebičů (sporák, lednice, pračka, kuchyňská linka) a koupelna s WC a rohovou vanou. Vytápění bytu a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem. K bytu náleží i zahrádka, na kterou se dostanete přímo z chodby domu. Byt se nachází ve třetím patře starého, ale klidného a udržovaného domu. Dům je bez výtahu. Pár metrů od domu se nachází obchod s potravinami a autobusová zastávka. V blízkosti je mnoho restauračních zařízení. Cca 100 m od domu naleznete kostel Máří Magdalény, Vřídlo a kolonádu. Při podpisu smlouvy je nutno složit kauci ve výši 20.000 Kč a uhradit první nájemné na stávající měsíc ve výši 8.500 Kč + poplatek za služby. Měsíční poplatek za služby činí 1.200 Kč na osobu (v ceně poplatku je zahrnuto: vodné a stočné, osvětlení společných prostor domu, svoz odpadu a úklid domu). Energie (plyn a elektřina) se přepisují na nájemníka.