

Prodej bytu 2+kk CP 53 m², ul. Zderadova, Brno - Trnitá

Zderadova, 60200, Brno-střed, Brno



6 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Milan Žižka

Tel.: 775 312 424

GSM: +420 725 378 866

E-mail:

realityzizka@gmail.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt 2+kk na ulici Zderadova, Brno. Celková plocha bytu činní 53,4 m².

Dispozice: obývací pokoj s kuchyňským koutem 25,7 m², ložnice 12 m², koupelna s vanou 4,5 m², samostatné WC 0,9 m², šatna 1,9 m², chodba (zádveří) 3,7 m², komora na patře 1,7 m², lodžie 3 m².

Bytový dům je energeticky úsporný, v průkazu energetické náročnosti budovy je označen „C“.

Byt je již částečně zařízený: zachovalá kuchyňská linka včetně zabudovaných značkových spotřebičů, myčka, lednice s mrazákem, trouba, sporák, digestoř, MW trouba,... a jiné. V ložnici je vestavěná skříň o velikosti celé jedné stěny, v koupelně je zrcadlo a skříňka pod umyvadlem.

Velká výhoda bytu je úložný prostor (komora) v patře domu. Možnost připojení internetu, kabelové TV. Bezproblémové parkování před domem, nebo vedle domu prostorné parkoviště.

Lokalita je velice vyhledávaná s těsnou blízkostí centra města Brna. Výborná dopravní dostupnost MHD zastávky trolejbus: 31,33, tramvaj: 8,10,13, bus: 47,49,76,77,84.

Nemovitost lze financovat i hypotečním úvěrem, který Vám zdarma zprostředkujeme u financujícího partnera.