

## Prodej chaty, 340 m<sup>2</sup>, Hrádek, ul. Hrádek u Sušice

34201, Hrádek

**1 690 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Górgesová Jiřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 340 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 362 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 340 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej chaty v Hrádku u Sušice na vlastní pozemku 362 m<sup>2</sup>, 5 km od centra Sušice - klid, příroda a romantika Šumavy. Nabízíme k prodeji útulnou chatu v malebné a klidné chatové oblasti Hrádek u Sušice. Při příchodu do chaty, vejdete do obývacího pokoje s krbem i kamny na tuhá paliva. V horní části je podkroví s prostorem pro čtyři postele. K dispozici je voda z vlastního vrtu cca 12 m hluboký s dostatkem vody a chemickým WC na pozemku. Chata připojena na elektřinu. Na pozemku se nachází pergola s posezením, ovocné stromy a dostatek prostoru pro relaxaci i zahrádkaření. Chata je umístěna v blízkosti lesa a malého potoka, což vytváří ideální prostředí pro odpočinek, romantické víkendy nebo klidné chvíle v přírodě. Okolí nabízí bohaté možnosti pro houbaření, procházky i cyklovýlety. Díky omezenému počtu sousedních chat si zde užijete opravdový klid a soukromí.