

Prodej, byty/2+kk, 57 m2, Politických vězňů 2270/6, 30100 Plzeň, Plzeň-město [ID 77860]

Politických vězňů, Plzeň 3, Plzeň



4 270 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	9 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt 2+kk, který se nachází ve 3. patře cihlového bytového domu bez výtahu v žádané lokalitě Plzeň - Jižní Předměstí, ulice Politických vězňů.

Bytová jednotka prošla rekonstrukcí v roce 2008. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, prostorná ložnice, koupelna s toaletou a předsíň. Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel.

Samotná výměra bytové jednotky činí 47 m², k bytu náleží také sklep o výměře 9,5 m², umístěný v suterénu domu. Velkou výhodou je spoluvlastnický podíl na oplocené zahradě za domem, kterou mohou obyvatelé domu využívat k odpočinku nebo posezení.

Byt se prodává včetně veškerého vybavení, takže je ihned připraven k nastěhování, nebo je vhodný jako investiční nemovitost na pronájem. Měsíční příspěvek do fondu oprav činí pouze 1.173 Kč, což zajišťuje velmi nízké provozní náklady.

Skvělá lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra města a kompletní občanskou vybavenost v pěší vzdálenosti.

Pro více informací kontaktujte makléře.