

Prodej byty 4+1, 83 m² - Brno - Nový Lískovec

Oblá, 63400, Brno-Nový Lískovec, Brno



7 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Mandelíček**Tel.:** 725 888 897**GSM:** +420 725 888 897**E-mail:**

mandelicek@framireal.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 4+1 nacházející se v Brně - Novém Lískovci na ulici Oblá.

Byt nabízí praktické uspořádání místností, kdy všechny pokoje jsou neprůchozí.

Jádro bytu je zděné a v minulosti revitalizované. Byt je udržovaný a připravený rovnou k užívání nebo k nenáročné rekonstrukci.

Byt se nabízí plně vybavený, tak jak vidíte na fotografiích. Výhodou je instalovaná výkonná klimatizace.

Součástí bytu je prostorný balkon o výměře 4,8 m² a také vlastní sklepní kóje o výměře 2 m².

V těsném okolí nechybí veškerá potřebná občanská vybavenost. Doslova pár kroků od vchodu do domu se nachází večerka, lékárna a drogerie. Na zastávku MHD dojdete za pouhé 2 minuty pěšky.

V podobné vzdálenosti je také mateřská a základní škola, což u tohoto bytu určeného pro rodinu jistě oceníte.

Panelový dům kde se byt nachází také prošel revitalizací. Nechybí zateplení a nový výtah.
Parkovat lze na ulici před domem.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, rádi Vás uvidíme na prohlídce.