

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1107 m² v Kolíně, část Štítary.

Radovesnická, Kolín



6 500 Kč
za m²



Vyřizuje

Rostislav Turek

GSM: +420732159214

E-mail:

rostislav.turek@rkevropa.cz

Celková plocha: 1 107 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1107 m² v Kolíně, část Štítary.

Jde o rovinatý pozemek v okrajové části města, který má přípojky elektriky, vody a kanalizace. Důležitá je skutečnost, že parcela má schválenou a provozovanou přípojku vody z veřejné sítě!

Na parcele jsou 2 stavební buňky. Jedna slouží jako sklad a druhá jako chatka.

Jedná se o pozemek dle platného územního plánu jako B2 určený pro bydlení v rodinných domech, s možností vjezdu z hlavní i boční asfaltové komunikace.

Kolín je vyhledávané místo k bydlení z hlediska dostatku pracovních příležitostí, veškeré občanské vybavenosti (obchody, kultura, sportovní aktivity).

Od nabízené parcely je zastávka autobusu MHD jen 400 m, nejbližší nákupní centrum 1500 m a plavecký stadion 2 km. Nemocnice 1,5 km.

Kolín má dobrou dopravní dostupnost do Prahy (vlakem 40 min.), Pardubic (30 min.) a Hradce Králové. Nájezd na dálnici D11 Praha - Hradec Králové je 15 km a na D1 Praha - Brno 38 km.

V okolí Kolína jsou krásná písková jezera s čistou vodou a možností koupání nebo rybaření a trasy pro pěší i cykloturistiku.

Kolín má historické centrum, židovskou čtvrť a žije bohatým kulturním a společenským životem. Městem protéká řeka Labe, na níž je zřízen nový sportovní přístav malých lodí.
S financováním vám rádi pomůže náš hypoteční poradce.