

Prodej bytu 2+kk, 40 m2, Dubí, ul. Koněvova

Koněvova, 41701, Dubí

**1 500 000 Kč**

za nemovitost

Včetně kompletního právního servisu. Poplatek za převod na družstvu hradí Nabyvatel.



Vyřizuje

Milan Bechyňský**Tel.:** +420 728574571**GSM:** +420 728574571**E-mail:**milan.bechynsky@molikreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk v družstevním vlastnictví o výměře 40 m2, který se nachází ve 2. patře udržovaného bytového domu v klidné části města Dubí, ulice Koněvova 572.

Byt je v původním, ale velmi dobře udržovaném stavu proběhly zde nové omítky, byt je čistý a připravený k okamžitému bydlení nebo rekonstrukci dle vlastních představ. K bytu náleží také komora na chodbě, která poskytuje další úložný prostor.

Výhody bytu:

- Dobrá a klidná lokalita
- Nízké měsíční náklady na bydlení
- Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí (obchody, MHD, škola, školka, lékař apod.)
- Možnost parkování u domu
- Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

Více informací u makléře.