

Prodej Rodinný dům, 75m²

69655, Kyjov



1 990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Lea Kocmanová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	75 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 4+1, Bohuslavice u Kyjova

Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům o dispozici 4+1 a užitné ploše přibližně 75 m², který se nachází v obci Bohuslavice, jen 5 minut jízdy autem nebo vlakem od Kyjova.

V přízemí domu najdete prostornou chodbu (8,5 m²), obývací pokoj (7 m²), jídelnu (11 m²) s kuchyňským koutem (4,5 m²), ložnici (17 m²), koupelnu s WC a vstup do jednoprostorového sklepa. V horním patře je půda a „letní pokoj“ (18 m²) se vstupem na terasu, odkud je krásný výhled do okolí.

Součástí nemovitosti je také zahrada a hospodářské stavení, které může sloužit jako dílna, úložný prostor nebo menší chovné zázemí.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Vytápění zajišťuje plynový kotel a v jídelně jsou navíc krbová kamna. Ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem. Stav nemovitosti odpovídá potřebě rekonstrukce, ale nabízí výborný potenciál pro vytvoření útulného rodinného zázemí přesně podle Vašich představ.

Bohuslavice jsou klidná obec s dobrou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností – najdete zde obchod, mateřskou školu, poštu i restauraci. Díky blízkosti Kyjova máte navíc k dispozici širokou nabídku služeb, škol, zdravotní péče a volnočasových aktivit.

Pokud hledáte dům s duší, který si můžete upravit podle sebe a zároveň chcete bydlet v oblíbené lokalitě v dosahu města, tahle nabídka je přesně pro Vás. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114645.