

Prodej pozemků v klidné lokalitě - Děpoltovice u Karlových Varů

Děpoltovice



Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Alexandr Mizjuk

GSM: +420776395579

E-mail:

alexandr.mizjuk@re-max.cz

Celková plocha:	23 886 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemky v krásné a klidné lokalitě v katastrálním území Děpoltovice u Karlových Varů. Tato výjimečná nabídka se skládá ze čtyř pozemků o celkové výměře 23.886 m² s vodní plochou 497 m², která se nachází přímo na pozemku. Větší pozemek o výměře 22.297 m² je vedený jako trvalý travní porost a nabízí široké možnosti využití – například pro zemědělskou činnost, chov dobytka nebo ustájení koní. Na pozemku jsou již vybudovány ohrady a výběhy. Součástí prodeje jsou také pozemky o celkové výměře 1.092 m², které jsou dle územního plánu v zastavitelné oblasti v zóně BV – bydlení v rodinných domech venkovského typu. Po celém pozemku je rozvedena elektrina, voda i kanalizace.

Okolí je charakteristické lesy, louky a klidnější charakter venkova. Blízko se nachází Děpoltovecký rybník, který je využíván ke koupání a rekreaci. Děpoltovice jsou vyhledávanou a turisticky atraktivní oblastí. Najdete zde obecní úřad, dětské hřiště, restauraci, kostel i cyklostezky. Skvělá je i dostupnost do ski areálů Plešivec a Pernink, a také do Karlových Varů, které jsou vzdáleny pouhých 8 km (cca 10 minut jízdy) a nabízejí veškerou občanskou vybavenost.

Tato nabídka představuje ideální místo pro bydlení v přírodě s výbornou dostupností do města – nebo jako zajímavou investici s širokým potenciálem využití.