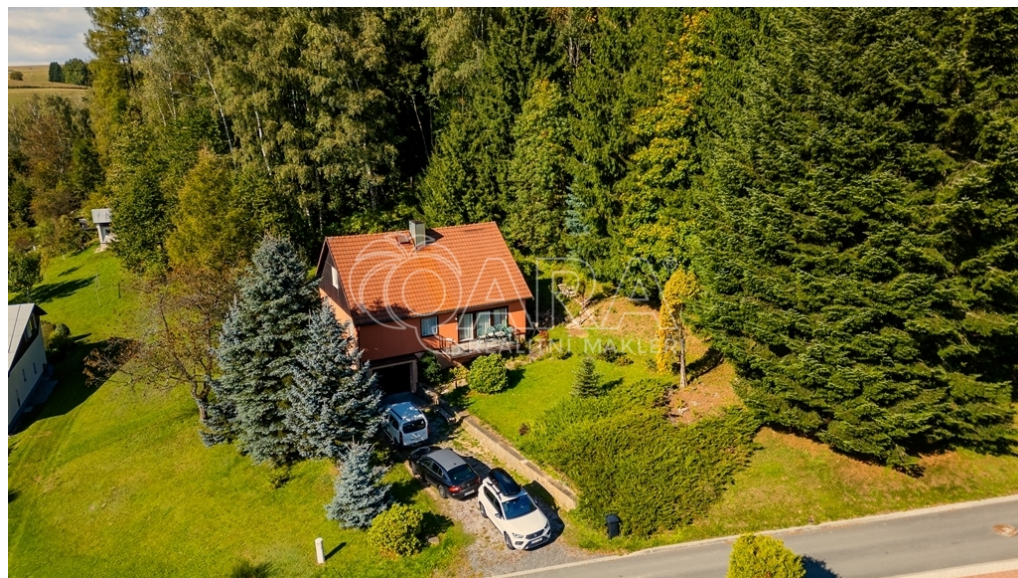


Prodej RD v obci Klášterec nad Orlicí, zahrada, les, terasa, garáž

Klášterec nad Orlicí



6 760 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právních
služeb a advokátní úschovy



Vyřizuje

Martin Vraspír

Tel.: +420 777863870

GSM: +420 777863870

E-mail:

martin.vraspir@qara.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	119 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	6513 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám k prodeji rodinný dům v Klášterci nad Orlicí, tento dům se nachází nedaleko centra obce na slunném jižním mírném svahu. Kde je krásné zátíší lesa, který náleží k dané nemovitosti. Dům se nachází v atraktivní lokalitě, nedaleko přehrady Pastviny. V zimě je možnost využití sportovního a lyžařského areálu v Českých Petrovicích, vzdáleného 2km. Klášterec nad Orlicí je součástí krajinné oblasti Orlické hory a je výborný výchozí bod pro toulky kolem horního toku Divoké Orlice. Rodinný dům má 4 místnosti, 3 pokoje + obývací pokoj s terasou. Je zde oddělená kuchyň s možností otevření výdejního okénka k jídelnímu stolu. Koupelna s modrými obklady a vanou. V přízemí je garáž, kterou lze využít k parkování. Topení je kombinované, na tuhá paliva a topení elektrickou. K nemovitosti náleží velká zahrada s možností posezení venku. Obec Klášterec nad Orlicí má občanskou vybavenost, školka, škola, pošta, 2xKonzum. Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.