

Prodej novostavby mezonetového bytu 5+kk se dvěma parkovacími místy a zahradou

Ke Hřišti, 25218, Úhonice



21 120 000 Kč

za nemovitost

Neplatíte provizi RK!



Vyřizuje

Martin Nedoma

Tel.: +420 774944862

GSM: +420 774944862

E-mail:

obchod@nc-reality.cz

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	505 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Stylový mezonetový byt s vlastní zahradou - novostavba 5+kk v Úhonicích.

Toužíte po moderním domově, kde se snoubí pohodlí, soukromí a kvalitní provedení? Nabízíme vám jedinečnou příležitost - novostavbu mezonetového bytu 5+kk o rozloze 138 m s privátní zahradou o velikosti 367 m a dvěma parkovacími stáními. Tento elegantní byt je součástí nadčasově pojatého viladomu, který nabízí klidné a komorní bydlení.

Promyšlená dispozice pro maximální comfort znamená, že v přízemí vás přivítá útulný pokoj ideální jako pracovna nebo pokoj pro hosty, samostatná toaleta, technická místnost a především prostorný obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout. Ten plynule navazuje na soukromou zahradu - perfektní místo pro relaxaci i rodinné chvíle.

V patře se nachází tři ložnice, velkorysá koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC a praktická šatna. Vysoký standard vybavení obnáší dřevěné podlahy, přípravu na chytrou domácnost a další prémiové prvky, které zajišťují pohodlné a bezstarostné bydlení.

Viladům se nachází na posledním zastavitelném pozemku v obci Úhonice, odkud se otevírá výhled do malebné krajiny. Malý počet jednotek garantuje klidné prostředí a soukromí.

Úhonice jsou ideální místo pro život, což znamená: Pouhých 20 minut od centra Prahy, s kompletní občanskou vybaveností, výbornou dopravní dostupností a okolní přírodou. Právě tato kombinace činí Úhonice jednou z nejžádanějších lokalit pro moderní bydlení.

Bez provize - přímo od developera. Neváhejte a domluvte si prohlídku s naším obchodním specialistou, panem Martinem Nedomou.