

Prodej rodinného domu, 130 m², Praha, ul. Na Bačálkách

Na Bačálkách, 19300, Praha 20, Praha



18 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Březinová Veronika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	130 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu moderního dvojdomu v klidné části Prahy 9 – Horní Počernice.

Dům o užitné ploše 130 m² je dispozičně řešen jako 4+kk ve třech podlažích. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, vstupní chodba, technická místnost a toaleta. V patře jsou dvě ložnice, koupelna s WC a šatna či pracovna. V posledním podlaží je ložnice s vlastní koupelnou a vstupem na velkou terasu s výhledem do zeleně. K domu náleží zahrada orientovaná do vnitrobloku a parkovací stání na vlastním pozemku. Na pozemek navazuje skalnatý převis, který znemožňuje jakoukoliv další zástavbu sousedící se zahradou.

Stavba je zděná se železobetonovými stropy, plochou střechou s krytinou z titanzinku. Nemovitost je napojena na kompletní inženýrské sítě, vytápění i ohřev vody zajišťuje elektřina s možností doplnění fotovoltaiky.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra Prahy i plnou občanskou vybavenost.