

Prodej bytu 1+kk 28 m²

Klimentská, 11000, Praha 1, Praha



7 749 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: 1+kk 28 m² — Praha 1, klidná ulice u nábřeží Vltavy – exkluzivní nabídka!

Cena: 7 749 000 Kč

Lokalita: Praha 1 – centrum města

RK nevolat

Popis:

Exkluzivně nabízíme světlý a útulný byt 1+kk o velikosti 28 m² v srdci Prahy 1. Byt se nachází v klidné ulici nedaleko nábřeží Vltavy, v pěší vzdálenosti od všech důležitých míst v centru města.

Nemovitost je ideální jako investiční příležitost – vhodná pro krátkodobé či dlouhodobé pronájmy nebo vlastní bydlení v prestižní lokalitě.

Lokalita a dostupnost:

- Metro a stanice Florenc cca 7 min pěšky
- Hlavní nádraží cca 7 min pěšky
- Obchodní centrum Florentinum cca 5 min pěšky
- Václavské náměstí cca 10 min pěšky
- Obchody, restaurace a zastávky MHD v bezprostřední blízkosti
- Za domem nábřeží Vltavy – ideální pro procházky a relax

Výhody bytu:

- Dispozice: 1+kk, 28 m²
- Sklepní kóje (sklep)
- Nízké měsíční poplatky
- Klidná a tichá ulice v centru Prahy
- Vhodné jako investice a pro krátkodobé pronájmy
- Exkluzivní nabídka - podobné byty se v této lokalitě aktuálně nenabízejí

Shrnutí:

Perfektní volba pro investory i milovníky života v centru města.

Kombinace ticha, výborné dostupnosti a atraktivní lokality u řeky dělá z tohoto bytu mimořádně zajímavou příležitost.

Exkluzivní nabídka! Útulný byt 1+kk (28 m²) v klidné ulici v samém srdci Prahy 1, jen pár kroků od nábřeží Vltavy. Perfektní investiční příležitost - ideální pro krátkodobé či dlouhodobé pronájmy nebo vlastní bydlení v centru. Sklepní kóje, nízké poplatky, výborná dostupnost: metro Florenc 7 min, Václavské náměstí 10 min pěšky. Takové byty se v této lokalitě téměř nenabízejí.

Cena: 7 749 000 Kč | RK nevolat Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.