

Prostorný byt 3+1 s lodžií a hezkým výhledem, 67 m², Barrandov

Lamačova, Praha 5, Praha



Prodáno



Vyřizuje

Ing. Eva Němečková

Tel.: 608 265 499

GSM: +420 776 261 651

E-mail:

eva.nemeczkova@cityestate.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Doprava:	MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu klidný byt 3+1, s obytnou plochou 67 m². Byt se nachází v 5. patře revitalizovaného domu s výtahem, v ulici Lamačova v Praze 5 - Barrandov.

Světlý byt je orientovaný do dvou světových stran, velký obývací pokoj a kuchyň mají krásný výhled do zeleně, dvě ložnice jsou situovány do ulice, lodžie je umístěná u jedné z ložnic. V koupelně je vana, WC je samostatné.

Dům v Lamačově ulici je dobře situován. Je zde klid, výborná dostupnost do centra Prahy. Veškerá občanská vybavenost je v místě. Najdete zde základní a mateřské školy, supermarket, polikliniku, zastávky MHD, poštu, dětská hřiště, park atd.

Tramvajová zastávka Chaplinovo náměstí je vzdálená jen pár minut chůze a zajišťuje rychlé spojení na metro B - Smíchovské nádraží. Sportovat či relaxovat můžete v nedalekém Prokopském údolí.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Pokud hledáte dlouhodobé bydlení v klidné lokalitě s plnou občanskou vybaveností a zároveň s dobrou dopravní dostupností metropole, neváhejte si domluvit prohlídku!

Měsíční nájemné: 20.000 Kč

Záloha na služby: 3.000 Kč

Kauce (jistota): ve výši 1 měsíčního nájmu s poplatky, tj. 23.000,-Kč

Provize RK: ve výši jednoho nájmu + DPH, tj 24.200,-Kč

Elektrina bude převedena na nájemníka.